

Bitte zurück an:

Gemeinde Bad Laer
FB II – Planen und Bauen
Glandorfer Straße 5
49196 Bad Laer

Eigentümererhebungsbogen zur Mietpreisermittlung in der Gemeinde Bad Laer

Zum Zweck der Erstellung eines Mietspiegels der Gemeinde Bad Laer ist die Erfassung von Wohnungsmieten erforderlich. Falls Sie Eigentümer mehrerer Wohnungen sind, füllen Sie bitte einen Bogen pro Wohnung aus.

Für preisgebundene Mieten (Sozialwohnungen) ist keine Abgabe erforderlich.

Datenschutzbestimmung

Hiermit erteile ich der Gemeinde Bad Laer die Einwilligung, meine personenbezogenen Daten zum Zwecke der Erstellung des Mietspiegels für freifinanzierte Wohnungen zu verarbeiten. Die Erhebung, Verarbeitung und Nutzung meiner Wohnungsdaten erfolgt in anonymisierter Form auf freiwilliger Basis unter Beachtung der datenschutzrechtlichen Bestimmungen der Datenschutzgrundverordnung (DSGVO).

Mir ist bekannt, dass ich das Recht habe, diese Einwilligung jederzeit zu widerrufen. Durch den Widerruf der Einwilligung wird die Rechtmäßigkeit der auf ihrer Grundlage bis zum Widerruf erfolgten Verarbeitung nicht berührt. Der Widerruf ist an das Bauamt der Gemeinde Bad Laer zu richten.

• **Allgemeine Angaben:**

Straße und Hausnummer _____

PLZ und Ort _____

Eigentumsverhältnisse

Alleinige/r Eigentümer/Eigentümerin

Weitere Eigentümer/-innen

• **Angaben zur Wohnung:**

Art des Wohngebäudes

- Einfamilienhaus
 Zweifamilienhaus
 Mehrfamilienhaus

Baujahr (Falls nicht bekannt bitte schätzen): _____

Heizungsart und Energieträger: _____

Anzahl der Wohnungen: _____

Angaben zum vermieteten Wohnraum:

Beginn des aktuellen Mietverhältnisses: _____

Größe der Wohnung: _____

Vorliegen besonderer Umstände, die zu einer Ermäßigung der Miethöhe geführt haben, insbesondere Verwandtschaftsverhältnisse oder Beschäftigungsverhältnisse

_____**Besondere Ausstattungsmerkmale:**

- | | |
|---|--|
| <input type="checkbox"/> Besonders hochwertige Sanitärausstattung | <input type="checkbox"/> Balkon |
| <input type="checkbox"/> Hochwertige Bodenbeläge | <input type="checkbox"/> Terrasse |
| <input type="checkbox"/> Anschluss Glasfasernetz | <input type="checkbox"/> Garten |
| <input type="checkbox"/> Günstiger Mieterstrom durch Vermieter | <input type="checkbox"/> Einbaumöbel/Einbauküche |
| <input type="checkbox"/> Nachträglicher Einbau Solarthermie | <input type="checkbox"/> Separates WC |
| <input type="checkbox"/> Abschließbarer Abstellplatz für Fahrräder | <input type="checkbox"/> Barrierefrei/Barrierefrei |
| <input type="checkbox"/> Besondere Schall- und/oder
Temperaturisolierungen für Wohnungen,
die über dem Baujahresstandard liegen | <input type="checkbox"/> Wallbox |

• **Angaben zur Miete:**

Nettomiete _____

Nebenkosten _____

Heizkosten _____

Zeitpunkt und Art der letzten Mieterhöhung (**wichtige Angabe**):

Ist die Miete preisgebunden?

 Miete preisgebunden (Sozialwohnung) Miete nicht preisgebunden• **Angaben zu Modernisierungen:**

Wurde die Wohnung grundlegend saniert

 Ja Nein Unbekannt